

各 位



平成 21 年 3 月 31 日

会 社 名 株式会社 ニッピ

代表者名 代表取締役社長 伊 藤 隆 男  
( J A S D A Q ・ コ ー ド 7 9 3 2 )

問合せ先

役職・氏名 総務担当取締役 吉 原 道 博

電話 03-3888-6651

## 固定資産の取得に関するお知らせ

当社は、平成 21 年 3 月 31 日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の取得を決議いたしましたのでお知らせします。なお、取得先である株式会社リーガルコーポレーションとの間で兼務している 4 名の役員については利益相反を回避する観点から当該決議には参加しておりません。

### 記

#### 1. 取得の理由

当社は現在、東京本社所在地である東京都足立区千住において、活気ある良好なまちづくりを目指した開発計画を推進中であり、建物解体・土壌改良、道路整備等の基盤整備事業を着々とすすめております。

収益力を重視した再開発事業の円滑な推進を図るため、当社所有地の隣接地である下記不動産を取得することといたしました。

#### 2. 取得資産の内容

資産の内容および所在地	取得価額	現況
土地 東京都足立区千住橋戸町 2 番 1、1 番 20、 ( 8,289.71 m <sup>2</sup> )	1,750 百万円	事務所及びそれに付帯する施設・駐車場
合 計	1,750 //	

#### 3. 資金調達

自己資金および金融機関からの借入で対応いたします。

#### 4. 取得先の概要

名称	株式会社リーガルコーポレーション
所在地	東京都足立区千住橋戸町 2 番地
代表者	代表取締役 伊藤 利男
主な事業の内容	靴の製造・販売
当社との関係	当社の筆頭株主（発行済株式総数に対する所有株式数の割合 23.23% 平成 20 年 9 月 30 日現在）であります。 当社との間には 4 名の役員が兼務しており、定常的な製品の販売等を行っております。

#### 5. 取得の日程

平成 21 年 3 月 31 日 取締役会決議、土地売買契約締結および物件受領

#### 6. 今後の見通し

本件に伴う業績への影響は軽微であります。

以上